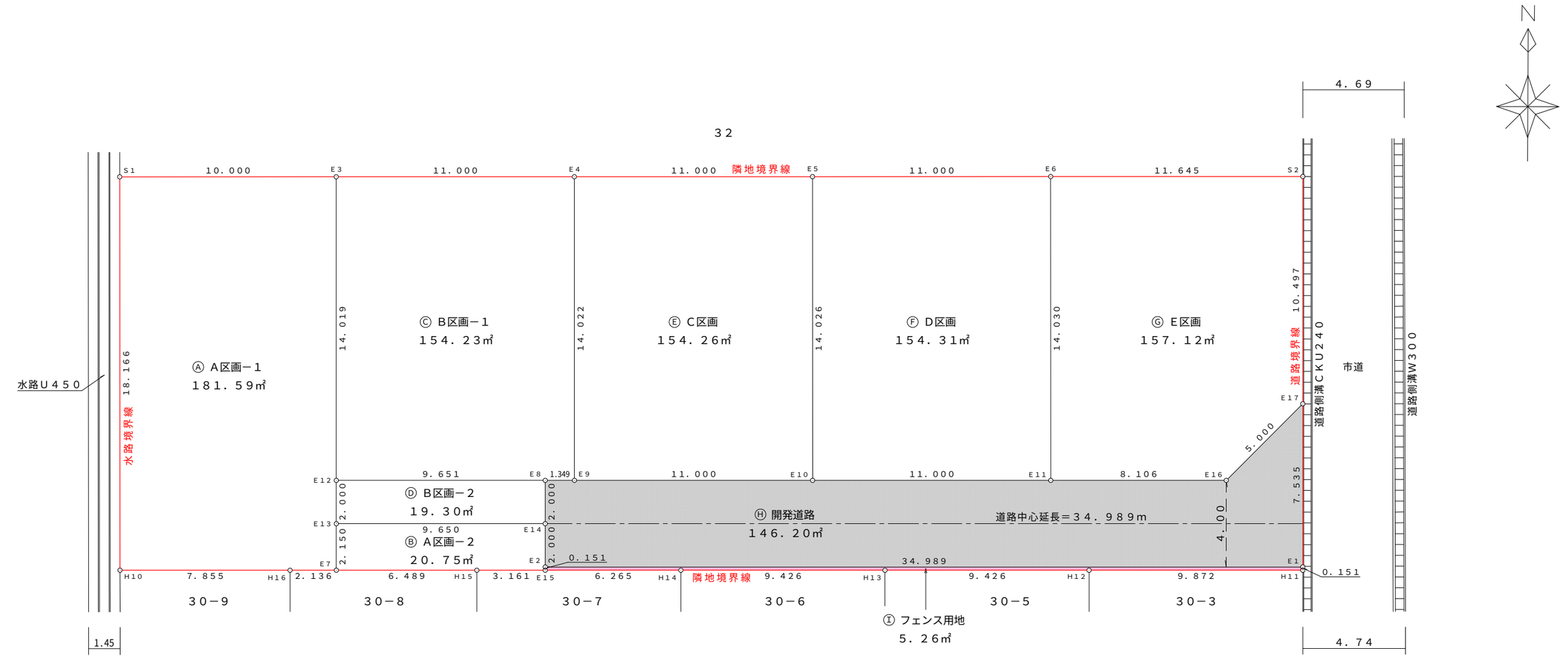


総合計面積	993.02 ㎡

	面　積	比　率	備　考
宅地	841.56 ㎡	84.75 %	5区画
道路	146.20 ㎡	14.72 %	
フェンス用地	5.26 ㎡	0.53 %	
計	993.02 ㎡	100 %	

予定建築物・・・分譲住宅（一戸建ての住宅）

地　番	面　積
Ⓐ A区画－１	181.59 ㎡
Ⓑ A区画－２	20.75 ㎡
Ⓒ B区画－１	154.23 ㎡
Ⓓ B区画－２	19.30 ㎡
Ⓔ C区画	154.26 ㎡
Ⓕ D区画	154.31 ㎡
Ⓖ E区画	157.12 ㎡
Ⓗ 開発道路	146.20 ㎡
Ⓘ フェンス用地	5.26 ㎡

単位：メートル

変更・備考

小島合同事務所
一宮市北園通３丁目２５番地１
ＴＥＬ　０５８６－７１－１２３６
ＦＡＸ　０５８６－７３－７０４５
土地家屋調査士
行政書士　新田見　昭

所在			図面名称	
一宮市奥町字七丁３１番			実測平面図 土地利用計画図	
作成日	作成者	確認者	縮尺	図面番号
R8. 6. 1	荒木		1／200	2－1

求　積　表

地　番	Ⓐ　A区画－１			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｈ１０	－７４８８８．１４７	－３６２７５．２３２	７．９５９	－５９６０３４．７６１９７３
Ｈ１６	－７４８８８．１０９	－３６２６７．３７７	９．９９１	－７４８２０７．０９７０１９
Ｅ７	－７４８８８．０９８	－３６２６５．２４１	２．１２５	－１５９１３７．２０８２５０
Ｅ１３	－７４８８５．９４８	－３６２６５．２５２	－０．０２２	１６４７．４９０８５６
Ｅ１２	－７４８８３．９４８	－３６２６５．２６３	－０．０８４	６２９０．２５１６３２
Ｅ３	－７４８６９．９２９	－３６２６５．３３６	－１０．０７３	７５４１６４．７９４８１７
Ｓ１	－７４８６９．９８１	－３６２７５．３３６	－９．８９６	７４０９１３．３３１９７６
			合　計	－３６３．１９７９６１
			合　計　面　積	１８１．５９８９８０５
			地　積	１８１．５９　㎡

地　番	Ⓑ　A区画－２			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ７	－７４８８８．０９８	－３６２６５．２４１	６．５００	－４８６７７２．６３７０００
Ｈ１５	－７４８８８．０６６	－３６２５８．７５２	９．６５０	－７２２６６９．８３６９００
Ｅ１５	－７４８８８．０５１	－３６２５５．５９１	３．１６０	－２３６６４６．２４１１６０
Ｅ２	－７４８８７．９００	－３６２５５．５９２	－０．０１１	８２３．７６６９００
Ｅ１４	－７４８８５．９００	－３６２６５．６０２	－９．６６０	７２３３９７．７９４０００
Ｅ１３	－７４８８５．９４８	－３６２６５．２５２	－９．６３９	７２１８２５．６５２７７２
			合　計	－４１．５０１３８８
			合　計　面　積	２０．７５０６９４０
			地　積	２０．７５　㎡

地　番	Ⓒ　B区画－１			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ１２	－７４８８３．９４８	－３６２６５．２６３	９．７２４	－７２８１７１．５１０３５２
Ｅ８	－７４８８３．９００	－３６２５５．６１２	１１．０００	－８２３７２２．９００００００
Ｅ９	－７４８８３．８９３	－３６２５４．２６３	１．２７６	－９５５５１．８４７４６８
Ｅ４	－７４８６９．８７１	－３６２５４．３３６	－１１．０７３	８２９０３４．０８１５８３
Ｅ３	－７４８６９．９２９	－３６２６５．３３６	－１０．９２７	８１８１０３．７１４１８３
			合　計	－３０８．４６２０５４
			合　計　面　積	１５４．２３１０２７０
			地　積	１５４．２３　㎡

地　番	Ⓓ　B区画－２			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ１３	－７４８８５．９４８	－３６２６５．２５２	９．６６１	－７２３４７３．１４３６２８
Ｅ１４	－７４８８５．９００	－３６２５５．６０２	９．６４０	－７２１９００．０７６０００
Ｅ８	－７４８８３．９００	－３６２５５．６１２	－９．６６１	７２３４５３．３５７９００
Ｅ１２	－７４８８３．９４８	－３６２６５．２６３	－９．６４０	７２１８８１．２５８７２０
			合　計	－３８．６０３００８
			合　計　面　積	１９．３０１５０４０
			地　積	１９．３０　㎡

地　番	Ⓔ　C区画			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ９	－７４８８３．８９３	－３６２５４．２６３	１１．０７３	－８２９１８９．３４７１８９
Ｅ１０	－７４８８３．８３９	－３６２４３．２６３	１０．９２７	－８１８２５５．７０８７５３
Ｅ５	－７４８６９．８１３	－３６２４３．３３６	－１１．０７３	８２９０３３．４３９３４９
Ｅ４	－７４８６９．８７１	－３６２５４．３３６	－１０．９２７	８１８１０３．０８０４１７
			合　計	－３０８．５３６１７６
			合　計　面　積	１５４．２６８０８８０
			地　積	１５４．２６　㎡

地　番	Ⓕ　D区画			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ１０	－７４８８３．８３９	－３６２４３．２６３	１１．０７３	－８２９１８８．７４９２４７
Ｅ１１	－７４８８３．７８５	－３６２３２．２６３	１０．９２７	－８１８２５５．１１８６９５
Ｅ６	－７４８６９．７５５	－３６２３２．３３６	－１１．０７３	８２９０３２．７９７１１５
Ｅ５	－７４８６９．８１３	－３６２４３．３３６	－１０．９２７	８１８１０２．４４６６５１
			合　計	－３０８．６２４１７６
			合　計　面　積	１５４．３１２０８８０
			地　積	１５４．３１　㎡

地　番	Ⓖ　E区画			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ１１	－７４８８３．７８５	－３６２３２．２６３	８．１７９	－６１２４７４．４７７５１５
Ｅ１６	－７４８８３．７４５	－３６２２４．１５７	１１．６２４	－８７０４４８．６５１８８０
Ｅ１７	－７４８８０．１９２	－３６２２０．６３９	３．４６６	－２５９５３４．７４５４７２
Ｓ２	－７４８６９．６９５	－３６２２０．６９１	－１１．６９７	８７５７５０．８２２４１５
Ｅ６	－７４８６９．７５５	－３６２３２．３３６	－１１．５７２	８６６３９２．８０４８６０
			合　計	－３１４．２４７５９２
			合　計　面　積	１５７．１２３７９６０
			地　積	１５７．１２　㎡

地　番	Ⓗ　開発道路			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ２	－７４８８７．９００	－３６２５５．５９２	３４．９９９	－２６２１００１．６１２１００
Ｅ１	－７４８８７．７２７	－３６２２０．６０３	３４．９５３	－２６１７５５０．７２１８３１
Ｅ１７	－７４８８０．１９２	－３６２２０．６３９	－３．５５４	２６６１２４．２０２３６８
Ｅ１６	－７４８８３．７４５	－３６２２４．１５７	－１１．６２４	８７０４４８．６５１８８０
Ｅ１１	－７４８８３．７８５	－３６２３２．２６３	－１９．１０６	１４３０７２９．５９６２１０
Ｅ１０	－７４８８３．８３９	－３６２４３．２６３	－２２．０００	１６４７４４４．４５８０００
Ｅ９	－７４８８３．８９３	－３６２５４．２６３	－１２．３４９	９２４７４１．１９４６５７
Ｅ８	－７４８８３．９００	－３６２５５．６１２	－１．３３９	１００２６９．５４２１００
Ｅ１４	－７４８８５．９００	－３６２５５．６０２	０．０２０	－１４９７．７１８０００
			合　計	－２９２．４０６７１６
			合　計　面　積	１４６．２０３３５８０
			地　積	１４６．２０　㎡

地　番	Ⓘ　フェンス用地			
NO	Ｘｎ	Ｙｎ	Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１	Ｘｎ・（Ｙｎ＋１－Ｙｎ－１）
Ｅ１５	－７４８８８．０５１	－３６２５５．５９１	６．２６６	－４６９２４８．５２７５６６
Ｈ１４	－７４８８８．０２０	－３６２４９．３２６	１５．６９１	－１１７５０６７．９２１８２０
Ｈ１３	－７４８８７．９７３	－３６２３９．９００	１８．８５２	－１４１１７８８．０６６９９６
Ｈ１２	－７４８８７．９２６	－３６２３０．４７４	１９．２９８	－１４４５１８７．１９５９４８
Ｈ１１	－７４８８７．８７７	－３６２２０．６０２	９．８７１	－７３９２１８．２３３８６７
Ｅ１	－７４８８７．７２７	－３６２２０．６０３	－３４．９９０	２６２０３２１．５６７７３０
Ｅ２	－７４８８７．９００	－３６２５５．５９２	－３４．９８８	２６２０１７７．８４５２００
			合　計	－１０．５３３２６７
			合　計　面　積	５．２６６６３３５
			地　積	５．２６　㎡

総合計面積	９９３．０２　㎡

地　番	面　積
Ⓐ　A区画－１	１８１．５９　㎡
Ⓑ　A区画－２	２０．７５　㎡
Ⓒ　B区画－１	１５４．２３　㎡
Ⓓ　B区画－２	１９．３０　㎡
Ⓔ　C区画	１５４．２６　㎡
Ⓕ　D区画	１５４．３１　㎡
Ⓖ　E区画	１５７．１２　㎡
Ⓗ　開発道路	１４６．２０　㎡
Ⓘ　フェンス用地	５．２６　㎡

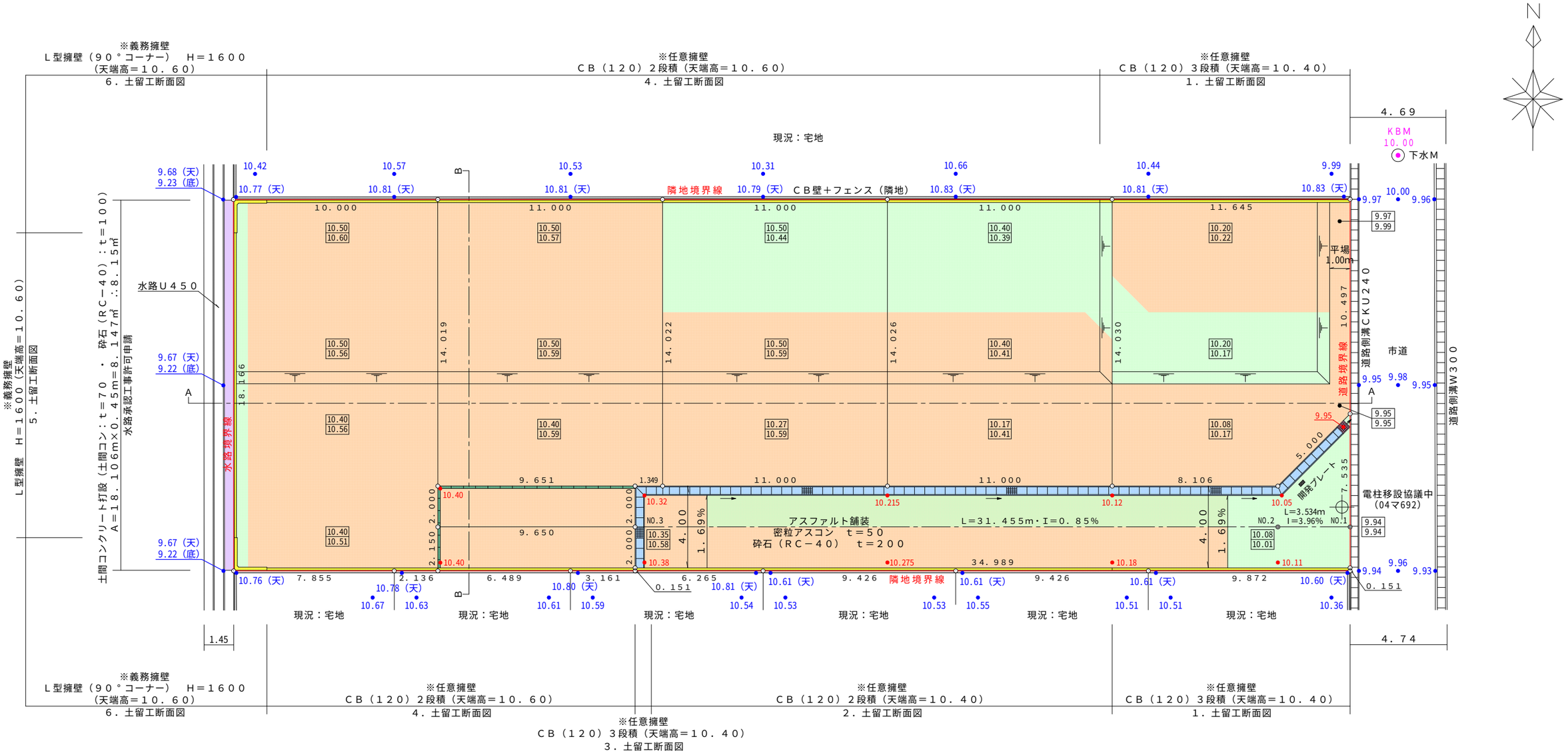
変更・備考

小　島　合　同　事　務　所
一宮市北園通３丁目２５番地１
ＴＥＬ　０５８６－７１－１２３６
ＦＡＸ　０５８６－７３－７０４５
土地家屋調査士
行政書士　新田見　昭

所在　一宮市奥町字七丁３１番

図面名称　求　積　表

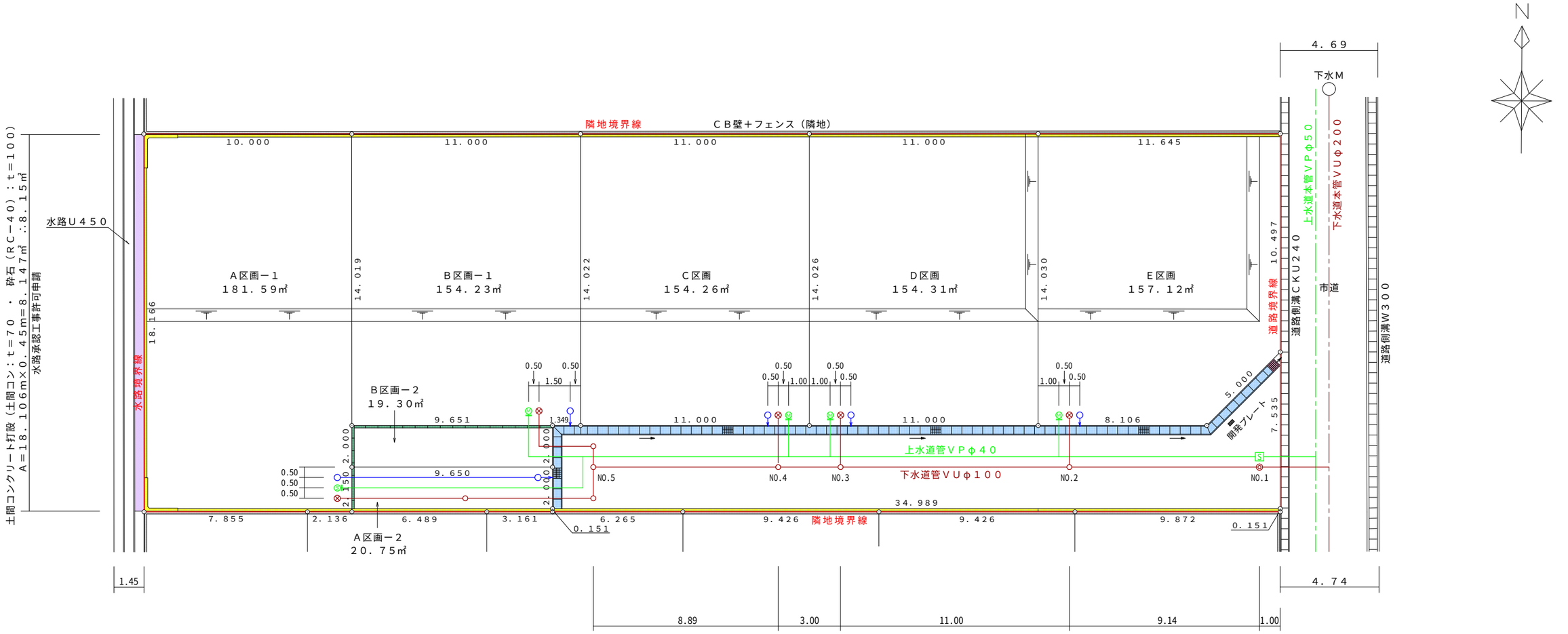
作成日	作成者	確認者	縮尺	図面番号
Ｒ８．６．１	荒木			２－２



	新設道路側溝ＰＵ２５０Ａ Ｃｏ蓋：騒音防止型 Ｇｒ蓋：T-25 細目 ゴム付 ノンスリップ		
	ＰＵ桝２５０角×５５０ Ｇｒ蓋：Ｔ－２５ 細目 ボルト固定 四方枠 取手付 ノンスリップ		
	ＨＩＶＰφ１５０（上部：コンクリート打設）		
	地先ブロック（１２０）		
L＝31．455m I＝0．85%	Ｌ＝延長 Ｉ＝勾配		水流方向
● 9．95	現 況 高	●10．05	計 画 高
10．50 10．59	上段＝計画高		盛 土
	下段＝現況高		切 土

単位：メートル

変更・備考					
	小島合同事務所 一宮市北園通３丁目２５番地１ ＴＥＬ ０５８６－７１－１２３６ ＦＡＸ ０５８６－７３－７０４５ 土地家屋調査士 行政書士 新田見 昭	所在	一宮市奥町字七丁３１番	図面名称	造成計画平面図
		作成日	R8．6．10	作成者 荒木 / 確認者	縮 尺 1／200 / 図面番号 3



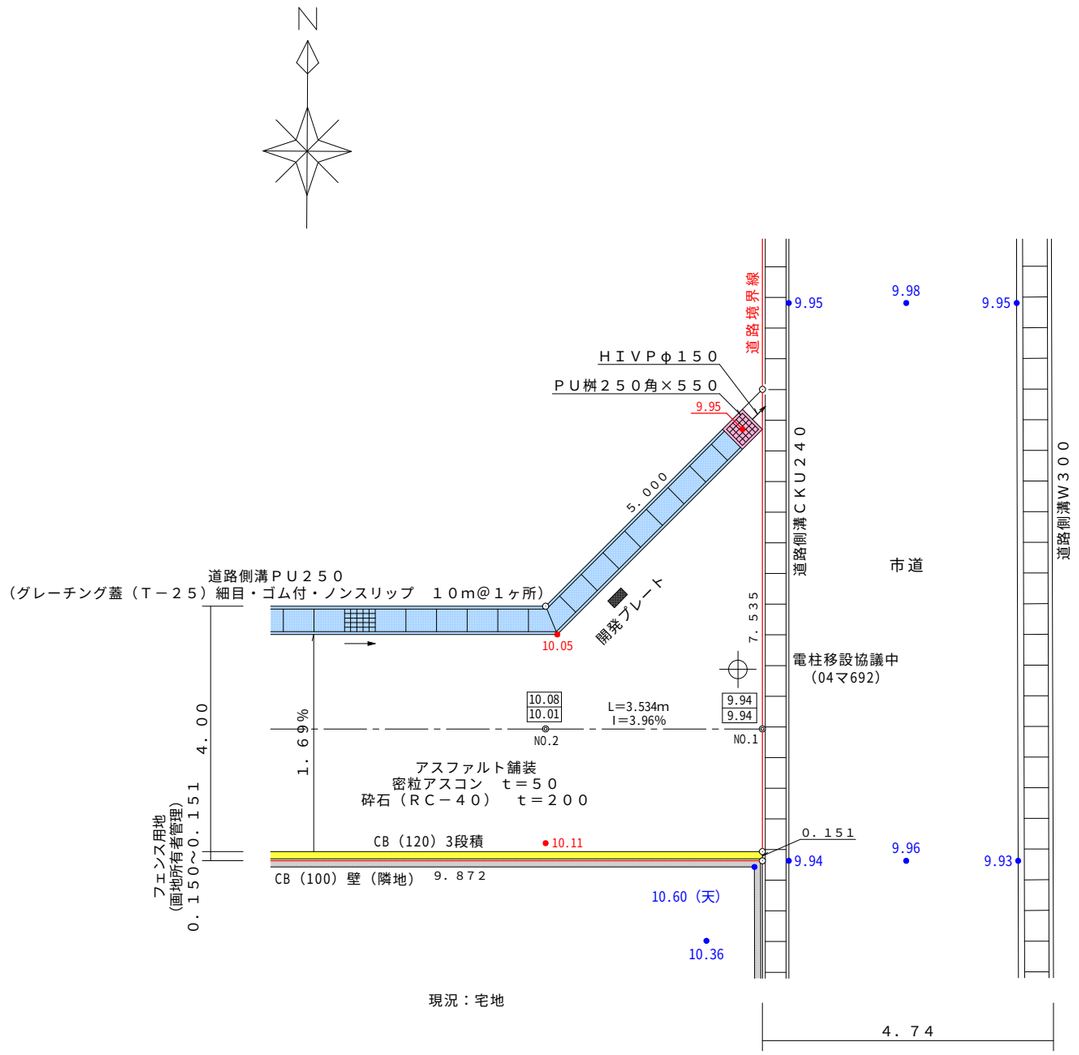
	敷地境界線（開発区域）
	新設道路側溝ＰＵ２５０　Ｃｏ蓋：騒音防止型 Ｇｒ蓋：Ｔ－２５　細目　ゴム付　ノンスリップ
	ＰＵ桝２５０角×５５０　Ｇｒ蓋：Ｔ－２５　細目 ボルト固定　四方枠　取手付　ノンスリップ
	ＶＰφ２００（上部：コンクリート打設） （既設側溝に対して直角に排水管を設置）
S	仕切弁（新設）
	引込管ＶＰφ２０（メーター２０mm）
	塩ビ製汚水桝φ２００（インバート付き）
	塩ビ製汚水桝φ１５０（インバート付き）
	塩ビ製汚水桝φ２００（取付管ＶＵφ１００）
	ＰＰ製最終桝φ３００×５００（耐圧性密閉蓋） 排水管ＶＰφ１００
	水流方向

単位：メートル

変更・備考

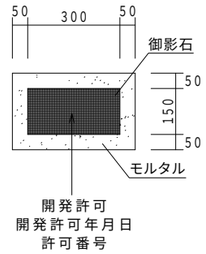
小　島　合　同　事　務　所
一宮市北園通３丁目２５番地１
ＴＥＬ　０５８６－７１－１２３６
ＦＡＸ　０５８６－７３－７０４５
土地家屋調査士
行政書士　新田見　昭

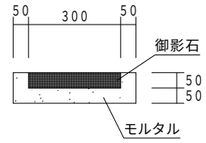
所在	一宮市奥町字七丁３１番			図面名称	給水施設計画平面図 排水施設計画平面図
作成日	R8．6．12	作成者	荒木	縮尺	1／200
確認者				図面番号	9



＜開発プレート＞

縮尺＝１：２０





変更・備考						
	小島合同事務所 一宮市北園通３丁目２５番地１ ＴＥＬ　０５８６－７１－１２３６ ＦＡＸ　０５８６－７３－７０４５ 土地家屋調査士 行政書士　新田見　昭	所在	一宮市奥町字七丁３１番		図面名称	道路詳細図
		作成日	R8. 6. 11	作成者　荒木　確認者	縮尺	1／100
					図面番号	8